

## **Anfrage der Fraktion DIE LINKE an den Bürgermeister vom 22.08.2021 (per E-Mail)**

Anfrage an den Bürgermeister gemäß § 29 Abs. 1 BbgKVerf sowie § 12 Abs. 1 GeschO

Sehr geehrter Herr Steinbrück,

das Vorhaben zum kommunalen Wohnungsbau in Grätzwalde (Warschauer Straße) hat nunmehr begonnen. Dieses Vorhaben wurde als Gemeinschaftsprojekt der Gemeinde Schöneiche und des Landkreises Oder-Spree auf den Weg gebracht.

Wir fragen Sie:

1. Wie ist der aktuelle Stand der Vereinbarungen zwischen der Gemeinde und dem Landkreis für die weitere Durchführung des Vorhabens?
2. Falls es Vereinbarungen nicht gibt, welche Absprachen wurden für das weitere Vorgehen getroffen?
3. Wie ist die Perspektive hinsichtlich der Gründung einer gemeinsamen Wohnungsbaugesellschaft?

Wir bitten Sie, diese Anfrage in der Sitzung der Gemeindevertretung am 07.09.2021 zu beantworten und uns Ihre Antworten auch schriftlich zu übermitteln. Vielen Dank!

Mit freundlichen Grüßen  
Fritz R. Viertel  
Fraktionsvorsitzender DIE LINKE

Antwort:

Sehr geehrter Herr Viertel,

Ihre Fragen beantworte ich wie folgt:

Zu 1.) Zwischen der Gemeinde und dem Landkreis gibt es keine Vereinbarungen für die weitere Durchführung des Vorhabens. Als Gemeinschaftsprojekt wurde lediglich der Bebauungsplan aufgestellt. Die Errichtung der im Bebauungsplan vorgesehenen Wohnungen nehmen Gemeinde und Landkreis auf den jeweiligen Grundstücken eigenständig vor. Die Gemeinde hat zwischenzeitlich auch die erforderliche Erschließungsstraße in Verlängerung der Warschauer Straße errichtet.

Zu 2.) Es gibt keine Absprachen zwischen Gemeinde und Landkreis für das weitere Vorgehen. Dieser bedarf es auch nicht. Die Gemeinde hat zwischenzeitlich eine Baugenehmigung bekommen und mit der baulichen Umsetzung des 1. Bauabschnitts des Wohnungsbauvorhabens begonnen. Das vom Landkreis beauftragte Architekturbüro arbeitet noch an den Entwürfen. Nach den in der Gemeindeverwaltung bekannten Informationen wird im ersten Quartal 2022 eine Baugenehmigung angestrebt, anschließend Ausschreibung und Baubeginn.

Zu 3.) Der Landkreis hat die Möglichkeit der Gründung einer gemeinsamen Wohnungsbaugesellschaft leider nicht weiter verfolgt.

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Steinbrück, Bürgermeister  
Schöneiche bei Berlin, 07.09.2021