

Änderungsantrag zur BV 460/2022 6. Änderung FNP „Wohnbaufläche ehemalige Gärtnerei in der Kalkberger Straße“ – Abwägung Entwurf

Die Gemeindevertretung möge den Abwägungsvorschlag zur Einwendung Nr. 6 [Anregungen des Landkreises Oder-Spree – Sachgebiet untere Naturschutzbehörde] wie folgt ändern:

Bisheriger Beschlusstext	Neuer Beschlusstext
Die Anregung wird zur Kenntnis genommen. Die Fläche ist baulich vorgeprägt und Infrastruktur zur Erschließung vorhanden. Damit ist die Fläche für die Wohnbaulandentwicklung gut geeignet.	Der Anregung [der Unteren Naturschutzbehörde] wird teilweise gefolgt. Die gemeinschaftsfördernde und das Gemeinwohl stützende Nutzung von Teilen der Fläche – im Rahmen des ökologischen Lernens und der naturverträglichen Teilhabe (wie z.B. Bürgergärten oder Gemeinschaftseinrichtungen) – wird bei der Aufstellung des Bebauungsplans geprüft und beraten. Die Gemeinde strebt an, in dem geplanten Wohngebiet auf geeignete Weise an die frühere Nutzung des Areals als „ehemalige Gärtnerei“ anzuknüpfen.

Schöneiche bei Berlin, 01.07.2022

gez. Fritz R. Viertel, Mitglied der Gemeindevertretung